



Tamcasa Inmobiliaria

C/ Francisco de Goya, 23
Seseña

Teléfono: 675251027
Teléfono 2: 675251028
e-mail: tpozo@tamcasa.es
e-mail 2: altean74@hotmail.com

Referencia: **AL-Suelos.Montenuevo**

Tipo inmueble: Terreno Finca Urbana

Operación: Venta

Precio: **362.800 €**

Estado: Urbano



Dirección: Sector 7 17

Población: Casarrubios del Monte

Provincia: Toledo

Cod. postal: 45950

Zona: Montanuevo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA			Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente			
B				
C				
D				
E				
F				
G	menos eficiente			
			Exento	

M² construidos: 12830 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Lote formado por un conjunto de 28 parcelas de terreno urbano, ubicado al noreste de la localidad de Casarrubios del Monte, en la urbanización Montanuevo, de uso residencial, el lote tiene una superficie total aproximada de 12830 m², destinado a la construcción de casa adosada o pareada.

Se estima como promoción inmobiliaria más probable la construcción de 28 viviendas unifamiliares aisladas con una superficie total construida de 5.082,75 m²t, a razón de una superficie media de vivienda de 181,53 m²t y parcela de 453 m²s.

La urbanización se sitúa apartada del núcleo urbano, a unos 5 km al norte, conectada mediante un camino sin asfaltar entre Casarrubios del Monte y El Álamo.

En cuanto a las vías de acceso por carretera, las más habituales por su uso son CM-4004 y la CM-9420.

Con los servicios de Aliseda podrá conocer las posibilidades reales de este solar y valorar sus posibilidades de inversión.

Sin comisiones de agencia!!!

No dude en solicitar más información...