



## Tamcasa Inmobiliaria

C/ Francisco de Goya, 23  
Seseña

Teléfono: 675251027  
Teléfono 2: 675251028  
e-mail: tpozo@tamcasa.es  
e-mail 2: altean74@hotmail.com

Referencia: **ES-Abastos**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **125.000 €**

Estado: Reformado



Población: Aranjuez

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28300

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 139

Agua caliente: individual

Estancias: 2

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

Local comercial de 139 m² en venta en Aranjuez, Madrid.

Se trata de un local de 139 m² distribuidos en varias estancias.

Cuenta con acceso directo desde calle.

El local se sitúa en el núcleo urbano de la población, teniendo buenos accesos por carretera.

Ofrece conexión para transporte público al estar cerca de paradas de autobús y la estación de tren. En los alrededores podemos encontrar servicios como supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas, centros educativos, oficinas bancarias, otros negocios comerciales, etc.

A pocos pasos del convento San Pascual y cerca del Parque Público Pozo de las Nieves.

**SE VENDE OCUPADO!**

**SIN COMISIONES DE AGENCIA!!**

Precio que admite negociación.

No dude en solicitar más información.

---