



Tamcasa Inmobiliaria

C/ Francisco de Goya, 23
Seseña

Phone: 675251027
Phone 2: 675251028
e-mail: tpozo@tamcasa.es
e-mail 2: altean74@hotmail.com

Reference: **ES-Chalet-promo**
Property type: Chalet Pareado
Sale/rent: For sale
Price: **958.800 €**
Condition: To be reformed



Address: Noria
Town: Belmonte de Tajo
Province: Madrid
Postal code: 28390
Zone: Belmonte

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Sqm built: 180 **Floor:** stoneware **Living area:** 160
Hot water: individual **Bedrooms:** 3 **Bathrooms:** 2
Toilets: 1 **Outward/Inward:** outward

Description:

Promoción de 6 chalet pareados, situada en el municipio de Belmonte de Tajo, provincia de Madrid.

Las casas se distribuyen en tres alturas, donde se accede mediante cancela exterior al espacio perimetral donde se pueden aparcar los vehículos y el resto se destina a terraza-jardín.

La planta baja se destina a vivienda y está compuesta de recibidor, pasillo, cocina independiente, comedor-estar y escalera de acceso al primer piso.

En primera planta dispone de tres dormitorios, un cuarto de baño y escalera de acceso a la buhardilla, destinada a sala polivalente o almacén.

Cuentan con puerta de acceso con cerradura de seguridad, carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento y persiana enrollable, cerramientos exteriores de revestimiento monocapa.

Carpintería interior de madera chapada.

Solado de parquet en todas sus dependencias salvo las cocinas y baños, que presentan un solado de gres cerámico y aplacado de azulejo cerámico.

El inmueble se encuentra en una zona tranquila, rodeado por viviendas residenciales de similares características.

Dispone de buena comunicación con la carreteras M-311 y M-319, como también con la M-404 que comunica perfectamente con la autovía A-3.

La obra se encuentra al 100 % de avance, sólo a falta de obtención de la LPO.

Sin comisiones de agencia!!!

No dude en solicitar más información.
