



Tamcasa Inmobiliaria

C/ Francisco de Goya, 23
Seseña

Teléfono: 675251027
Teléfono 2: 675251028
e-mail: tpozo@tamcasa.es
e-mail 2: altean74@hotmail.com

Referencia: **ES-Castell**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **1.399.000 €**
Estado: Urbano



Dirección: Borriol 24
Población: Castellón
Provincia: Castellón
Cod. postal: 12006
Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		Exento

M² construidos: 687

Descripción:

LOTE DE 2 PARCELAS URBANAS EN CASTELLÓN DE LA PLANA.

Suelo urbano con una superficie de 687 m² situado en Castellón de la Plana.

Se trata de un lote formado por 2 suelos urbanos de uso residencial, con una superficie total de 687 m². Las parcelas se encuentran situadas en Suelo Urbano perteneciente a la zona ordenación Z-2. ENSANCHE, según las Normativas Transitorias de Urgencia y se sitúa en la zona de ordenación Manzana Cerrada según según el POD de Castellón. Se plantea la construcción de un edificio de viviendas plurifamiliares en manzana cerrada formado por un sótano destinado a plazas de garaje, una planta baja destinada a uso comercial y cuatro plantas altas de residencial. Se estima un total de 24 viviendas de unos 100 m² y 24 plazas de garaje con una superficie de 25 m² incluida parte proporcional de elementos comunes.

Buenas comunicaciones, a pocos metros de la estación del tren, la parada de TRAM, con paradas de autobús próximas con las líneas L12, L13 y L15 entre otras y por carretera, mediante los accesos viarios N-340a y CV-1540. La zona dispone de equipamiento variado, restaurantes, centro médico, supermercado, hospital, etc.

SIN COMISIONES EXTRAS DE AGENCIA!!

Precio negociable.

Solicite más información sin compromiso.