

**Referencia:** ES-Aranjuez-Alquilado**Tipo inmueble:** Piso**Operación:** Venta**Precio:** 214.000 €**Estado:** Estado de origen**Planta:** 1**Población:** Aranjuez**Provincia:** Madrid**Cod. postal:** 28300**Zona:** Centro**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**M<sup>2</sup> construidos:** 90**Suelo de:** tarima**útiles:** 70**Garajes:** 1**Agua caliente:** individual**Energía calefacción:** Eléctrico**Dormitorios:** 2**Baños:** 1**Antigüedad:** entre 15 y 20 años**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

SE VENDE VIVIENDA ALQUILADA, IDEAL PARA INVERSORES!!!

Piso con una superficie de 70 m<sup>2</sup> útiles , ubicado en la localidad de Aranjuez, provincia de Madrid.

Construido en 2010, este piso tiene una superficie de 70 m<sup>2</sup> y se distribuye en salón-comedor, 2 dormitorios, cocina amueblada y equipada con horno, vitrocerámica y campana extractora y 1 baño.

Buenas calidades en el interior de las viviendas, armarios empotrados, calefacción.

Incluye una plaza de garaje situada en la planta primera del sótano y trastero en la misma planta.

Información sobre la propiedad en alquiler: La vivienda se encuentra actualmente alquilada a precio de mercado, con inquilinos solventes que cuentan con empleo fijo y nómina, abonando la renta de manera puntual y regular. Detalles del contrato: Renta mensual actual: 847,31 €

Importante: Dado el estado ocupacional de la propiedad, no es posible realizar visitas.

SIN COMISIONES DE AGENCIA!!!

Solicite más información sin compromiso.

---