

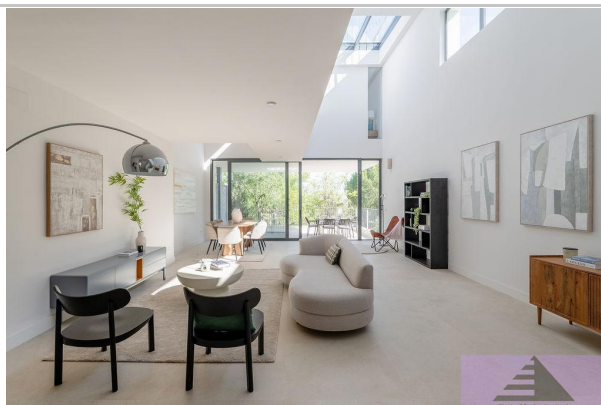


## Tamcasa Inmobiliaria

C/ Francisco de Goya, 23  
Seseña

Teléfono: 675251027  
Teléfono 2: 675251028  
e-mail: tpozo@tamcasa.es  
e-mail 2: altean74@hotmail.com

Referencia: **ES-Artes**  
Tipo inmueble: Chalet Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **550.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Aranjuez  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28300  
Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 339

**Suelo de:** porcelánico

**Aire acondicionado:** frío

**Garajes:** 1

**Agua caliente:** individual

**Terraza(s):** 2

**Energía calefacción:** Aerotermia

**Dormitorios:** 4

**Baños:** 3

**Exterior/Interior:** exterior

**Armarios:** 4

---

**Descripción:****PROMOCIÓN DE VIVIENDAS DE LUJO EN ARANJUEZ, MADRID!!**

Vivienda adosada de 339 m<sup>2</sup> de superficie desarrollados en cuatro plantas de altura comunicadas por escaleras y ascensor.

Se distribuye de la siguiente manera:

Plata baja: Garaje para 3 vehículos y cuarto de calderas.

Planta primera: Amplio salón comedor de 50 m<sup>2</sup> aprox. con preinstalación de chimenea. Cocina completamente amueblada y equipada con horno, campana, vitrocerámica y microondas, todos marca Siemens de alta gama. La cocina también dispone de despensa y salida a una amplia terraza.

Planta segunda: 2 dormitorios muy luminosos con armarios empotrados, un cuarto de baño completo y cuarto de lavandería.

Planta tercera: 2 amplias habitaciones tipo suit con baño completo dentro de cada una de ellas y armarios empotrados. La vivienda ofrece una envolvente eficiente con fachada de monocapa y aislamiento de lana de roca, carpintería Cortizo con vidrio bajo emisivo y amplios ventanales al jardín privado. En el interior destacan los pavimentos porcelánicos de gran formato y climatización por aerotermia con suelo radiante frío/calor.

Situado en una de las áreas más demandadas de Aranjuez, Nuevo Aranjuez Ciudad de las Artes se encuentra esta única para quienes buscan calidad, diseño y privacidad en un entorno consolidado, tranquilo y con unas vistas espectaculares.

**SIN COMISIONES EXTRAS DE AGENCIA!!!**

Solicite más información sin compromiso y visítelos.....

---